ভারত INDIA
THIRTY RUPEES
३०रु. 30Rs.

and also u/s 5(1) of W.B.L.R. Act 1955

23 P.lue 3/- in lts.

A 7.50

R.10

SUB-REGISTRAR
BARASAT

মং ১০০০ এক হাজার টাকা মূল্যের

১ নং [illegible] কোবালা দলিল ঃ-

শ্রী [illegible] ভূষণ বসু
পিতা মৃত যদু নাথ বসু
জাতি হিন্দু, পেশা চাকুরী,
সাং চণ্ডীগড়, মধ্যমগ্রাম,
থানা বারাসাত, জেলা ২৪পরগণা।

শ্রী ক্ষীরোদ কুমার চক্রবর্তী
পিতা মৃত হেরম্ব লাল চক্রবর্তী
জাতি হিন্দু, পেশা ব্যবসা,
সাং ২৯/৬সি, নং চেতলা সেন্ট্রাল
রোড, থানা নিউ আলিপুর,
কলিকাতা ২৭।

TR-248
24/1/74

--- ০০০ ---

কস্য চিরস্থায়ী মোকররী রায়তি স্বত্বের জমি মায় আবর বাজাপ্তাদি ও সর্বপ্রকার ইজমেন্ট স্বত্ব সমেত হক হকুক সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় থাকাকালীন সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে ঃ-

24th May 78

Khirode Kr. Chakrabarty

Khirode Kr. Chakrabarty
S/o Lt. Herambalal Chakrabarty
29/6/C Chetla Central Rd.

4621

SUB-REGISTRAR

Rakhal Paul

SUB-REGISTRAR
BARASAT

5 Rs

জেলা ২৪পরগণা, থানা ও সাবরেজেষ্ট্রারী বারাসাত, পরগণে আনোয়ার –

...জৌ...

কোবালা ...লা ... সম্পত্তি ক্রয় করিয়া উহার একমাত্র মালিক

হইয়া পশ্চিমবঙ্গ সরকারের সেরেস্তায় নিজ নাম পত্তন পূর্ব্বক ধার্য্য খাজনা

আদায় দিয়া চাষাদির দ্বারা খাসে ভোগদখলীকার আছি।

এক্ষণে অসুস্থতার কারণ নিজ আমি আমার তদারকিতে ফসলাদি উৎপন্ন করার নানা প্রকার অসুবিধা হেতু নিম্ন তপশীল ভুক্ত সম্পত্তি বিক্রয় করিবার ঘোষণা করিলে মহাশয় উহা বর্ণিত কমবেশী .০২৩ শতক স্থানীয় মাপে কমবেশী /১।৵০ এক কাঠা ছয় ছটাক জমি মায় সর্ব্বপ্রকার সুত্ব ও আকর আওলাতাদি সমেত বাজার যাচিত সর্ব্বোচ্চ মূল্য ১০০০্ এক হাজার টাকা পনে খরিদ করিতে প্রস্তাব করায় এবং আমি আপনার উক্ত প্রস্তাবে সম্মত হওয়ায় অদ্য তারিখে নিম্ন প্রাপমত আপনার নিকটে পনের বেবাক টাকা বুঝিয়া পাইয়া স্বীকার ও অঙ্গীকার

নং [illegible] তাং 10/4/20

ক্রেতা [illegible]

দাতা [illegible]

মূল্য 5/- টাকা

আদীশ্বর ব্যানার্জী

[illegible]

SUB-REGISTRAR
BARASAT

1R৫

INDIA

एक रुपया — एक रुपया

ONE RUPEE भारत ONE RUPEE

১৩।

করিতেছি যে, অদ্য হইতে বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু দাবী দাওয়া স্বত্ব স্বামিত্ব ও অধিকার ছিল তৎসমুদয় সম্পূর্ণ লুপ্ত হইয়া আপনাতে বর্তাইল এবং [illegible]র সূত্রে অদ্য হইতে [illegible] উহাতে আমা[illegible]মি পত্তন পূর্বক পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত ব্যক্তিগণ ক্রমে দান, বিক্রয়াদি সর্বপ্রকার হস্তান্তর যোগ্য ক্ষমতার অধিকারী হইয়া বিক্রীত সম্পত্তি অনেন্তর নিরাপদে নিজ ইচ্ছামত ভোগদখলাদি করিতে থাকুন। তাহাতে আমি বা আমার কোন ওয়ারিশান অথবা কোনও স্থলাভিষিক্ত ব্যক্তিগণ ক্রমে কোন প্রকার ওজর আপত্তি করিতে পারিব না বা করিবে না এবং করিলেও তাহা সর্বত্র সর্বাদালতে নামঞ্জুর ও অগ্রাহ্য হইয়া যাইবে। প্রকাশ থাকে যে, বিক্রীত সম্পত্তি সম্পূর্ণ আমার খাসদখলে আছে এবং উহাতে আমি কোন প্রজা পত্তন করি নাই বা উহা বিক্রয় করিবার জন্য ইতিপূর্বে কাহারও সহিত কোন চুক্তিতে আবদ্ধ হই নাই। আরও প্রকাশ থাকে যে, বিক্রীত সম্পত্তি বর্তমানে সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় আছে এবং উহা

SUB-REGISTRAR
BARASAT

বিক্রয় নিষিদ্ধ করিয়া কোন আদালত হইতে আমার উপর কোন নিষেধাজ্ঞা জারি হয় নাই। বিক্রীত সম্পত্তি বর্ত্তমানে কোন মামলার বিষয়ীভূত সম্পত্তি নহে এবং উহা কোন আদালতের ডিক্রী জারিতে ক্রোকাবদ্ধ নাই বা উহার উপর কোন প্রকার রিকুইজিশান অর্ডার বলবৎ নাই। আরও প্রকাশ থাকে যে, তপশীল বর্ণিত বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার উত্তম বিক্রয় যোগ্য স্বত্ব আছে। উপরোক্ত উক্তিসমূহের মধ্যে যদি কস্মিন কালে কোন প্রকার মিথ্যা অথবা অশুদ্ধতা প্রকাশ পায় তবে আমি সর্বপ্রকার আইন আমলে আসিব এবং আপনার সর্বপ্রকার ক্ষতি খেসারত পূরণ করিতে আইনতঃ বাধ্য থাকিব। প্রকাশ থাকে যে, বিক্রীত সম্পত্তি অথবা উহার [illegible] প্রয়োজন মত যে যে [illegible] আইন সঙ্গত পন্থা অবলম্বন করিলে আপনার খরচায় আমি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণ ক্রমে যথাযথ সাহায্য করিতে বাধ্য থাকিব। আরও প্রকাশ থাকে যে, অত্র দলিলের পোষকতায় অথবা সমর্থনার্থে ভবিষ্যতে আপনার বা আপনার ওয়ারিশানগনের নাম বরাবর অপর কোন দলিল সহি সম্পাদন ও রেজেষ্ট্রারী করিয়া দিবার আবশ্যক হয়, তবে মহাশয়ের খরচায় আমি উহা ওয়ারিশানগণ ক্রমে করিয়া দিতে আইনতঃ বাধ্য থাকিব।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল অন্তঃকরণে অন্যের বিনানুরোধে অত্র দলিলের মর্মার্থ সম্যক অবগত হইয়া পণের সমুদয় টাকা মঃ ১০০০্ এক হাজার টাকা মাত্র নগদ আপনার নিকট হইতে বুঝিয়া পাইয়া অদ্য তারিখে আপনার নাম বরাবর অত্র দলিল সহি সম্পাদন ও রেজেষ্ট্রী করিয়া দিলাম। ইতি তারিখ সন

24-5-78

SUB-REGISTRAR
BARASAT

১৩৮৫সালের ৯ই জ্যৈষ্ঠ ইংরাজী সন ১৯৭৮সালের ২৪শে মে।

তপশীল বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয় -

জেলা ২৪পরগণা, থানা ও সাবরেজেষ্ট্রারী বারাসাত, পরগণা আনোয়ারপুরের অন্তর্গত ২৪পরগণা কালেক্টারীর ১৪৬নং তৌজির মধ্যে জেঃএলঃ নং ২৬, রেঃসাঃ নং ১৩৮, মৌজা চক্রঘাটা মালেক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকারের পক্ষে আলিপুর কালেক্টারীর ১২৬নং খতিয়ানের অন্তর্গত বর্ত্তমান আমার খাসদখলীয় .৩৭ শতক মৌরশী মোকররী স্বত্বের জমির বাত বার্ষিক খাজনা ৫।।৵০ আনা টাকা করের আমার চক্রঘাটা মৌজায় ১২৬নং খতিয়ানে [illegible] স্বত্বের বলে বাগান জমি কমবেশ ৵১।৵০ এক কাঠা ছয় ছটাক অর্থাৎ .০২৩ শতক মাত্র

LR ଖାତା - ୨୧୬୦

LR ପ୍ଲଟ - ୨୧୧, ୨୧୪, ୨୧୭, ୨୧୮

C-S-D7 No. 89

উৎপন্ন ফলাদি সমেত যাহার হারাহারি বার্ষিক খাজনা .২০ পয়সা আলিপুর কালেক্টার বাহাদুরের সেরেস্তায় দেয় উক্ত কমবেশী .০২৩ শতক জমি বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে । চৌহদ্দি ঃ-

উত্তর - শ্রীমতী কৃষ্ণা ঘোষ,

দক্ষিণ- শ্রীমতী অনিলা রাণী বিশ্বাস,

পূর্ব - রাস্তা ও শ্রীমতী অনিলা রাণী বিশ্বাস

পশ্চিম - শ্রীমতী গৌরী রাণী কর ।

একুনে .২৩ শতক স্থানীয় মাপে কমবেশী /১।৵০ এক কাঠা ছয় ছটাক জমি বার্ষিক খাজনা .২০ পয়সা করের জমি বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে ।

শ্রী [illegible] কুমার চক্রবর্তী

টাইপ কারক

শ্রী [illegible]

আলিপুর পুলিশ কোর্ট

কলিকাতা ২৭ ।

সাক্ষী ঃ-

১/ শ্রী [illegible]

২/ শ্রী [illegible] চট্টোপাধ্যায় [illegible]

Regd

I

57 160

157 3694

22